

美丽蒙城浪漫风情 投资蒙城前程似锦

--- 加拿大蒙特利尔《WING' S 酒店》项目投资利好分析



美丽、艺术、繁荣的蒙特利尔

一个已经建市 375 年的美丽城市，依山傍水，风光旖旎至今依然绽放着瑰丽多彩的光芒。从皇家山远眺全城，风格迥异的楼宇鳞次栉比，隔代隔世的建筑和谐共处，一片片的绿色植被公共园林遍布全城。圣劳伦斯河环绕蒙城宛如银带飘曳。当夜晚来临，从劳伦斯河对岸夜观 downtown，波光粼粼的劳伦斯河映衬着一簇簇错落有致挺拔高耸的现代化大厦，灯火辉煌星光璀璨。彩灯勾勒出雄伟壮美的卡迪尔大桥，像一个钢铁巨人横跨大河两岸，与老港码头高高耸立的白色灯塔交相辉映熠熠生辉，浓郁的北美风，绝美的不夜城。

开放、多元、包容的蒙特利尔

节日数不胜数，仅 2016 年一年就 120 个节日。世界性的节日就有音乐节、爵士节、美食节、电影节、烟火节、嬉笑节、马戏节、木偶人节、灯光节、啤酒节等等等等；还有加拿大日（国庆节）、万圣节、情人节、圣诞节等；更有 F1 方程式大奖赛、老爷车展览、冰球比赛、篮球赛等等。甚至还有双胞胎大游行、同性恋大游行。尤其今年 1 月份，在市中心最繁华的 举办了首届中国新年庙会。这是加拿大将春节确定为加拿大法定节假日后的第一个中国年。庙会参加人数远超其他节日的人数。关键这些节日几乎全部为免费参加，更有礼品及食物赠送。

平安、友善、和谐的蒙特利尔

敞开怀抱欢迎世界各地的游客参观访问。蒙特利尔旅游局预计，今年到蒙特利尔游览观光的全球游客数量在年底以前将达到 1 千万。特别是，中国游客增长极为迅速，今年以来，来自中国的游客同比增加 205.4%。这一爆炸性增长不仅反映了国人经济实力的增强，也反映了蒙特利尔魅力所在，再加上蒙特利尔到北京、上海直飞航班的开通，出行更加便捷。来自其他国家的游客也有显著增加，如德国 18.2%、西班牙 16.9%、美国 13% 以及欧洲法语国家（包括法国、瑞士、比利

时) 8.8%。

2017 加拿大继续被相关国际组织评为全球最佳旅游国度第一名；

2017 全球最佳求学城市蒙特利尔位列第一；



2016 年 9 月 21 日傍晚，李克强抵达加拿大两小时后，就在渥太华的夏列顿湖总理官邸出席了特鲁多夫妇举行的家宴。这是一次真正的家庭聚会，两国总理夫妇在湖边惬意交谈，特鲁多的子女在一旁欢快玩耍。



中国国务院总理李克强当地时间 23 日下午在蒙特利尔下榻饭店会见加拿大蒙特利尔市市长科德尔。



23 日，到访蒙特利尔的李克强总理在加拿大总理特鲁多陪同下，参观当地“加拿大人”冰球队，获赠印有他名字的球衣。李克强穿上球衣，与特鲁多一起为参加训练的小球员开球。冰球是加拿大国球，“加拿大人”队成立于 1909 年，是一支老牌劲旅。

去年李克强总理的到访，大大促进了中加深化经贸联系，将启动自由贸易协定的可行性研究。两国要打造中加关系“新的黄金十年”。

特鲁多表示，两国将本着真诚合作的态度，进一步深化互利务实合作，加强和提升贸易关系。目前，中国已经是加拿大第二大贸易伙伴、出口市场和进口来源地，双边贸易去年达到 557 亿美元。

李克强表示，蒙特利尔是加拿大经济、文化和科技中心之一，也是中国企业投资兴业、公民旅游的重要目的地之一。希望蒙特利尔发挥比较优势，同中国更多地方深化在贸易投资、航空、旅游等广泛领域合作交流，更好造福两国人民。

蒙特利尔作为加拿大最具活力的经济中心成功聚集了大批航空航天制造、生物医学、信息与通讯、制药业、电子游戏等行业的实力公司。GDP 已达 1875 亿美金。蒙特利尔同时聚集了麦吉尔大学、康考迪亚大学等一批国际一流学院及研究机构。全市经济持续增长，基础设施建设从未停止。一座充满活力的浪漫之都吸引着越来越多的人。

《Wing' s 酒店》项目正位于蒙特利尔 downtown 中心中国城。紧邻联邦政府办公大楼，距离全北美最大的商业街圣凯瑟琳大街 500 米，距离 Rene Levesque 街的金融中心 300 米，距离蒙特利尔展览中心 200 米，距离蒙特利尔旅游胜地老港也仅 1000 米。门口就是地铁站，路口就是 720 高速，去机场不到 20 分钟，周边交通极其便利。

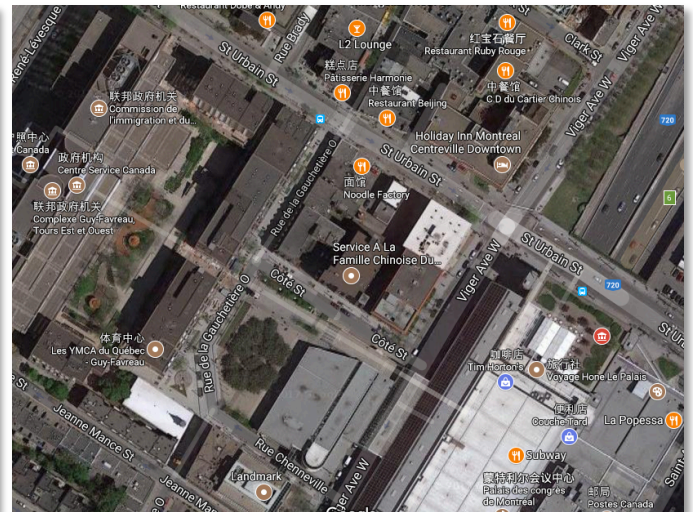
项目占地面积达：；根据政府批文，土地资质仅做酒店使用。酒店层数限在：，每层房间数：，共有房间数：。酒店定位为四星级酒店。针对商务、旅行。酒店二层可做商店。酒店设停车场，车位约：个。周边酒店主要有：Holidayinn, 万豪, Travel lodge。这些酒店平均入住率可达：，平均房价：。

满地可华人联合总会成立 40 年来，上通下达真诚奉献，积极为侨民谋福利办实事，内通外联紧密联系祖国促进经贸合作。为增进中加友谊，促进中加经贸合作做出了很大贡献。中华人民共和国驻蒙特利尔总领事彭惊涛先生称华总会的 40 年是弘扬正气沟通政府的 40 年，是增进友谊促进合作的 40 年。这 40 年也是中国近代史上发展变化最快的 40 年，中国已经重新回到国际舞台的中央。中国创造了世界经济发展和社会进步的奇迹。华总会勇于进取踏实奉献，情系祖国互通互联共同发展是侨社的典范。作为蒙特利尔最具影响力的侨团组织，在扩大代表性、增强影响力，为当地侨民华裔谋利益，为弘扬中华文化增进中加友谊诸方面当仁不让。这次项目推广也是响应李克强总理积极发展中加经贸合作，与祖国人民公园共享中国梦的具体体现。

衷心希望有识之士投资蒙城，投资《wing' s 酒店》项目。热烈欢迎大家都来蒙特利尔走走看看。我们有理由相信这次项目的成功合作，必将为投资方带来持续增长的红利收益。



蒙特利尔周边主要城市：渥太华、魁北克、多伦多、纽约、华盛顿



项目位置：平面图示及卫星实拍图。
(图中 Service A la Famille Chinoise 华人服务中心的位置即为项目位置,)





项目位置实时实景拍摄



项目紧邻的艺术中心广场
每天上演各式大戏





灯光节、音乐节、美食节、马戏节、烟火节、爵士音乐节 ……

加拿大蒙特利尔春节庙会热闹登场 打造“中式狂欢节”

2017年01月15日 16:28 来源：中国新闻网 参与互动

中新社蒙特利尔1月14日电 题：加拿大蒙特利尔春节庙会热闹登场 打造“中式狂欢节”

中新社记者 余瑞冬

宫灯、腊梅、大熊猫、金鸡……当地时间1月14日，位于加拿大魁北克省蒙特利尔市区心脏地带的加鼎中心内，人头攒动、丝竹绕梁，充满浓浓的中国年味。距中国农历新年还有两周之际，首届蒙特利尔欢乐春节庙会在这里热闹登场。

在锣鼓声中，作为庙会筹委会名誉主席的中国驻蒙特利尔总领事彭惊涛和蒙特利尔市长丹尼斯·柯德尔(Denis Coderre)共同为舞龙点睛，更带领全场观众一齐互道“拜年了”。

2016年6月初，加拿大国会通过议案，正式把每年的农历大年初一至十五命名为春节。因此，2017年丁酉新春将是加国官方认可春节之后的首个中国新年。

彭惊涛表示，相信首次成为加拿大节日的春节会将中加两国人民更加紧密地联结在一起，首次举行的蒙城春节庙会也将成为当地各族裔的文化盛宴。



加拿大傲居2017全球最佳旅行国度榜首

文章来源：驻加拿大经商参处 2017-03-01 23:33 文章类型：简编 内容分类：新闻

【大中小】打印

加拿大《约克论坛》2月6日报道，2016年年底前，世界知名的权威旅游杂志《孤独星球》(Lonely Planet)公布了2017年最佳旅行国度榜单，其中第一名是加拿大。

《约克论坛》盘点了加拿大位于榜首的八大理由。

- 一是加拿大跟美国不一样，这两个国家从历史、文化、传统风俗等方面来看有很多的差别。
- 二是加拿大有自己悠久的历史。2017年，加拿大迎来150周年诞辰。同时，加拿大人在这里生活了数千年，加拿大各个省份都有原住民(第一民族)。
- 三是加拿大人非常友善。
- 四是加拿大治安非常好，高安全度在全世界都出名。
- 五是加拿大的自然风光非常美。加拿大地广人稀，自然风光保留得很纯粹，各种地形风貌也很丰富，壮观的景观数不胜数。
- 六是加拿大的大都市个性十足、变化多样。多伦多、温哥华、蒙特利尔、卡尔加里等，加拿大的各个大都市别具风情。
- 七是加拿大各种年度节日庆典等活动数之不尽。一年中加拿大各个地方举办的美食、文化、歌舞节庆活动很多。



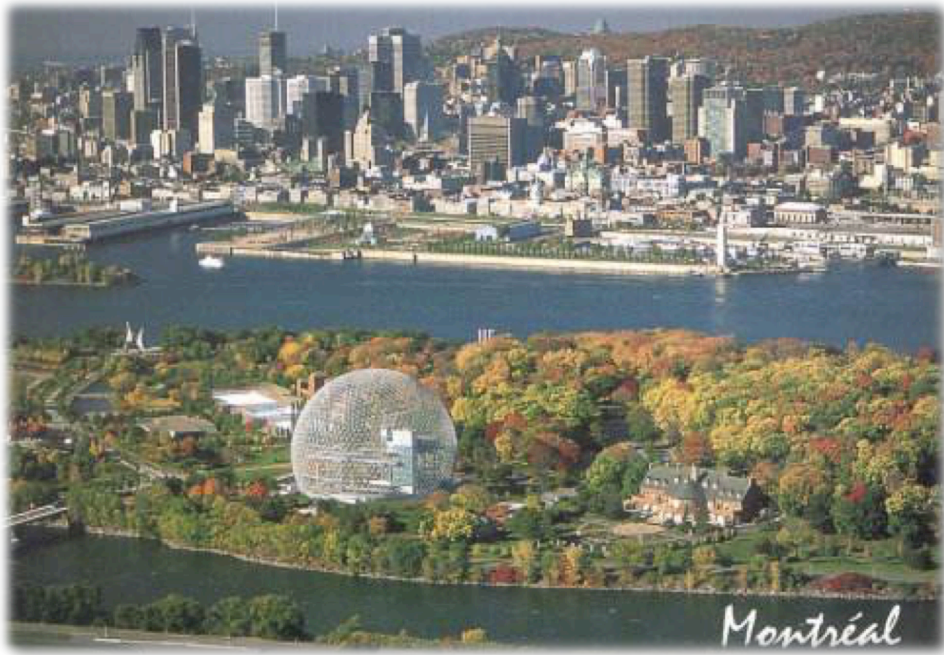
7 AU 16 JUIN 2018





丰富的水资源
蒙城到处湖光山色





远眺植物园

烟火节的夜晚



每天都热闹的老港市场





观光马车走在街上

公共园林风景宜人



九月的蒙城万山红遍